



Infobladet

Ett infoblad från BRF Visiret

2017-01-29

Utgåva nr 1/Årgång 2017



Pierre Sjölund, Ordförande
E-post: pierre.sjolund@visiret.se

Viktor Kumar, Ekonomiansvarig,
E-post: viktor.kumar@visiret.se

Bertil Tallinder,
Fastighetsansvarig,
E-post: fastighet@visiret.se

Britt Karlander, Suppleant

Inga-Britt Johansson, Suppleant

www.visiret.se

Viktiga datum

Nästa styrelsemöte
onsdag den 15:e januari

Motioner
Sista inlämningsdag för
motioner till stämman är
2017-02-15 kl. 18:00

Kontakt med styrelsen

Styrelsen har fördelat arbetet så att varje styrelsemedlem har sitt eget ansvarsområden. Därför är det bäst att kontakta rätt person från början.

Fastighet

Har du ärenden som är relaterad till fastigheten? Det kan röra sig om allt från säkringar, till trasiga lampor i trapphuset eller utomhus, beställning av nycklar, soprum. Det är Bertil Tallinder som är Fastighetsansvarig och honom når du genom att skicka e-post till fastighet@visiret.se.

Ekonomi

Hit vänder du dig om du t.ex. behöver hjälp i parkeringsfrågor som att hyra p-plats, säga upp p-plats, beställa parkeringstillstånd, städning av gemensamma utrymmen. Viktor Kumar är ekonomiansvarig och du når honom på viktor.kumar@visiret.se.

Medlemsinformation, mäklarkontakt, upphandlingar, etc

Som ordförande har Pierre Sjölund det övergripande ansvaret för att förvalta föreningens egendom och intressen. Styrelsen fattar besluten och tillsammans med suppleanter och ledamöter ser jag till att besluten verkställs. Ordförande når du genom att maila till pierre.sjolund@visiret.se.

Suppleanter

Britt Karlander hjälper till med nyckelbeställningar samt säkringar i röda husen. Inga-Britt Johansson ser till att soprummet är rent och snyggt. Suppleanterna ersätter även ordinarie ledamöter vid deras frånvaro så de har en bra inblick i hela verksamheten.

Viktigt att veta

Vi ber dig respektera att styrelsens ledamöter inte vill bli störda på sina privata telefoner. Behövs telefonkontakt ber vi att få ringa upp dig efter initial kontakt via e-post.

I nästa infoblad har vi nya medlemmar att hälsa välkomna.

glädje
mtanke
kärlek
frid
Välkommen
gemenskap
skratt
vänlighet

Fuktutredningen

Utredningen är klar och styrelsen har träffat Byggmiljögruppen och föreningens advokat för att gå igenom resultatet. Styrelsen har funnit att det finns anmärkningar som NCC bör åtgärda och advokaten har fått i uppdrag att överlämna rapporten samt begära in förslag på åtgärd från NCC.

Sopor

Föreningens soprum tar inte emot annat än soppåsen (hushållssopor), färgat och ofärgat glas samt metallförpackningar. Trots mångårig informationskampanj så kastas fortfarande sopor som inte får kastas i soprummet. Kostnaden för att frakta bort detta är på mindre än ett år uppe i mer än 10 000 kronor. Därför tittar vi nu på hur vi kan spara in på denna extra kostnad genom kameraövervakning av soprummet. Styrelsen har varit i kontakt med datainspektionen samt länsstyrelsen för att fråga om tillstånd fordras, men eftersom det är ett slutet utrymme dit allmänheten inte har tillträde så behöver föreningen inget tillstånd för detta.

Sopor som lämnas på balkonger angrips snabbt av skator som sprider sopor över föreningens mark och det drar till sig råttor och vår boendemiljö försämrar. Sopor hör hemma i soprummet. Det är av utrymmesskäl inte OK att kasta sopsäckar. Töm ut innehållet i sopkärnen.

Motioner inför stämman

Sista datum för att lämna in motioner till styrelsen är onsdag den 15 februari klockan 18:00. Vi har styrelsemöte klockan 19 samma dag och avser att behandla inkomna motioner på det mötet.

Vi vill samtidigt passa på att förhandsinformera om att ordinarie föreningsstämma kommer att hållas i Magasinet, Juringe gård onsdag den 19 april kl. 19:00. Kallelsen kommer att delas ut senast 3 veckor innan.

Ibland kommer det in motioner till föreningarna som är skrivna så att det är näst intill omöjligt att förstå vad motionären egentligen vill, och det finns exempel på att motioner inte har tagits upp för att de saknat yrkanden eller på annat sätt inte varit korrekt formulerade. Det är egentligen inte så svårt att skriva en motion som är både korrekt och lättbegriplig. Följ bara följande enkla tips:

- Rubrik – redan här ska du ange vad motionen handlar om
- Brödtext – här förklarar du bakgrunden till ditt förslag, och argumenterar för din sak. Som regel vinner du på att formulera dig kort och kärnfullt!
- Yrkande – motionen ska avslutas med ett konkret förslag, som årsmötet ska kunna säga ja eller nej till.

/Styrelsen

Besök vår webbsida, www.visiret.se



Tänk på dina grannar

Vi bor alla i flerbilshus. Det innebär att vi får tåla visst ljud men för allas trivsel sänker vi ljudnivån lämpligt efter 22:00.



Fimpar

Att kasta fimpar är nedskräpning och som alla vet så bryter man mot stadgarna när man skräpar ner på föreningens mark. Det är ju för allas trevnad vi vill ha fint i vår förening.